

## Продаётся роскошный 2-х этажный коттедж на берегу р. Волга



Астрахань, Россия

Кирпичный коттедж общей площадью 120 кв.м. расположен в 50 м. от берега реки Волга. Дом находится в с. Ветлянка, Енотаевского района Астраханской области в 150 км. от г. Астрахани. Живописные и тихие места, идеально подходящие для отдыха, туризма, охоты и рыбалки. В коттедже просторные светлые и прохладные комнаты, мансарда и балкон, хороший ремонт (обои, ленолиум, красивая лестница ручной работы и т.д.). В доме и летней кухне проведены электричество, газ, канализация, в доме газовое отопление и санузел. Имеется двор в 15 соток с красивым палисадником. Во дворе уютная летняя кухня из белого облицовочного кирпича, подвал, кирпичный гараж со смотровой ямой, баня, душ, беседка, сарай, колодец с электромотором, проведён водопровод. Двор украшают многочисленные лиственные и хвойные насаждения, декоративный кустарник, фруктовый сад, грядки с цветами, плитка и бетонная дорожка. ТОРГ УМЕСТЕН.

---

Цена: **1 450 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Портнов Иван**

**89275714002**

**с. Ветлянка, Енотаевский район, Астраханская область**