# призводственно-складское помешение

Астрахань, Россия

Продается производственно-складское помещение общей площадью 740 кв.м. с прилегающим к основному зданию помещением сборочного участка площадью 400 кв.м.
Цех расположен на территории бывшей судоверфи им.Кирова по адресу: г.Астрахань, ул.Украинская, 3.
Внутренние размеры основного помещения:
- длина - 59, 4 м
- ширина – 12, 5 м
- высота – 9, 3 м.
В цехе имеются ворота - ширина 3 м, высота 4 м.
Стены здания кирпично-бетонные, крыша металлическая, полы бетонные, окна деревянные с металлической обрешеткой.
Имеется подвод электроэнергии (силовой кабель на 50 кВт), водопровод. Существует возможность подвода газа - действующий трубопровод среднего давления находится в 20 м от здания.
В здании имеется действующая мобильная тельферная балка грузоподъемностью 2, 5 тонны.
К зданию основного помещения прилегает здание сборочного участка площадью 400 кв.м. - кирпичные стены, асфальтовые полы, требуется восстановление крыши и окон.
К цеху подходит автомобильная дорога с асфальтовым покрытием.
Земельный участок площадью 1986 кв.м. в собственности.

| | | |
|---|---|---|
| Цена: **4 000 000 руб.** | Тип объявления: Продам, продажа, продаю | Торг: уместен |
| **Кузнецова Ирина Сергеевна** | **8-917-181-23-01** | **Украинская,3** |