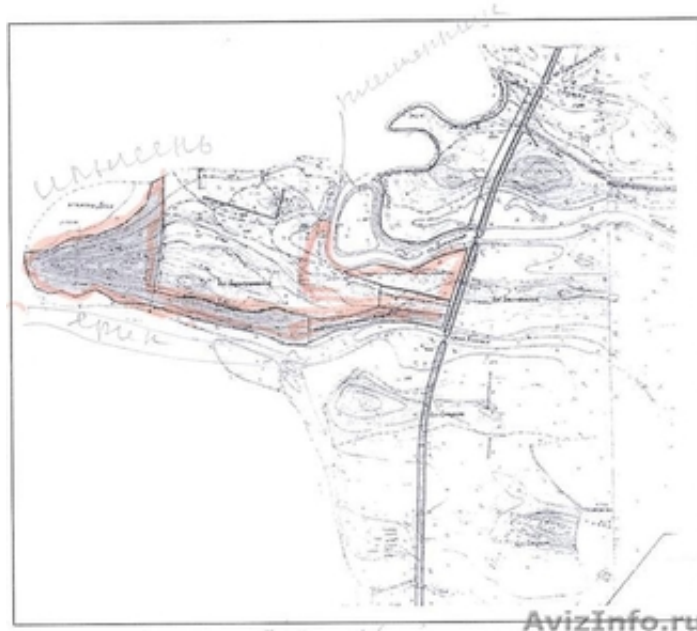


## Продается участок 40 га Икрянинский район с. Сергиевка



Астрахань, Россия

Расположен Икрянинский район, с. Сергиевка, с/х назначения, 40 га. (397500 кв.м.)

Участок представляет собой западную часть бугра Большушовский в 1750 м западнее федеральной автодороги Астрахань-Махачкала. Северная сторона омывается рекой Копьев, а южная примыкает к ильменю Дола. Рядом ЛЭП, круглогодичный подъезд автотранспорта. До ближайшего поселка Сергиевка 10 км. Береговая линия около 3 км. Близость воды и плодородная почта дает возможность для выращивания бахчевых культур, обустройства сада или виноградников. Тел. 8 937 122 93 47 (Астрахань), blesnatour@mail.ru

---

Цена: **2 500 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**амишева эльвира**

**89371229347**