

## Земля под Базу отдыха. НЕДОРОГО!



Астрахань, Россия

Продаю срочно **ОЧЕНЬ** выгодный участок для строительства базы отдыха: **В ДВА РАЗА ДЕШЕВЛЕ!!!**

1. Земельный участок примерной площадью 20 Га, расположен в лесополосе на правом берегу реки Волга, на полуострове. 4км от федеральной трассы «М6», дорога до участка без паромных переправ, 3км от села Замьяны, Енотаевского района Астраханской области, в 55 км. от города Астрахань. Участок расположен на слиянии двух рек (Волга и Старая Волга). Участок уникален по своей форме и месту расположения и безупречно подходит для строительства базы отдыха.

Живописные грибные места для отдыха и рыбалки. Место постоянного отдыха иногородних и местных туристов (охота, рыбалка). Для создания базы отдыха требует небольших вложений т.к. основное уже есть, а это -КЛИЕНТЫ и чудесная природа!!!

**НАДЕЖНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ – ВЫГОДНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ СТРЕДСТВ, КОТОРЫЕ РАБОТАЮТ!!!**

Объект в собственности. Документы готовы к продаже.

Цена сегодня 5800 тыс.руб. (Стоимость 1м2 всего – 29 руб!!!) Покупайте землю сегодня – этот товар больше не производят!!!

---

Цена: **5 800 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Семенов Олег**

**89275824444**

**Астраханская область**